



MBH Bank Nyrt.
Dél-nyugat Magyarországi Régió / Zalai Vállalati Üzletközpont
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 2.

szerződés sz.: CF496/0074/23
cjkv. sz.: CF496/0074/23
előadó: Horváth Ildikó

**GARANCIASZERZŐDÉS
JÖVEDÉKI GARANCIA
NYÚJTÁSÁRA**

amely létrejött az **MBH Bank Nyrt.** (1056 Budapest, Váci utca 38.; cégjegyzékszáma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 01-10-040952, a továbbiakban: **Bank**)

és a(z)

HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft.

székhelye: 8380 Hévíz, Kossuth L. utca 1.

cégjegyzékszáma: 20 09 072648

penzforgalmi jelzőszáma: 10104961-69870200-01005006

adószáma: 23923610-2-20

statisztikai számjele: 23923610-5223-113-20.

(a továbbiakban: **Megbízó**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alábbi feltételekkel :

1. Megbízás

1.1. A Megbízó megbízza a Bankot a jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2016.évi LXVIII. törvény (a továbbiakban: Jöt.), valamint az ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 45/2016. (XI.29.) NGM rendelet szerint, „adóraktár engedélyezéséhez kapcsolódó garancia” nyújtásával legfeljebb 15.000.000,- Ft., azaz **Tizenötmillió** forint összeghatárig a jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező mintadokumentummal megegyező garanciavállaló nyilatkozat (a továbbiakban: Garanciavállaló Nyilatkozat) alapján.

1.2. A Bank e megbízás alapján Bankgaranciát vállal arra az esetre, ha a Megbízó a Jöt. vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott esetben a fizetési kötelezettségének önként nem tesz eleget, és emiatt a Nemzeti Adó- és Vámhivatal illetékes szerve (a továbbiakban: Kedvezményezett) a Bank felé igénybejelentéssel él.

1.3. A Garanciavállaló Nyilatkozat lejáratának dátuma: 2025.év június hó 02. napja. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Garanciavállaló Nyilatkozatban megjelölt lejárat napja nem banki munkanapra esik, úgy a Garanciavállaló Nyilatkozat a soron következő első banki munkanapon jár le.

1.4. Amennyiben a Bank a Garanciavállaló Nyilatkozat alapján fizetést teljesít, a Megbízó köteles a Bank által kifizetett összeget a Bank részére haladéktalanul megtéríteni.

2. Garanciadíj, késedelmi kamat

2.1. A garanciadíj több részletben válik esedékessé az alábbiak szerint:

- A garanciadíj első részlete a Garanciavállaló Nyilatkozat jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott teljes összegének, évi 0,50 százaléka a Garanciavállaló Nyilatkozat hatályosságának kezdő időpontjától az adott naptári év utolsó napjáig terjedő időszak alapulvételével számítva, de minimum 30.000,- Ft. A garanciadíj első részlete a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg esedékes, és annak a Megbízó általi megfizetése a Garanciavállaló Nyilatkozat kiadásának előfeltétele.

- A garanciadíj további részletei naptári évenként, a Banknak a Garanciavállaló Nyilatkozatban vállalt kötelezettsége maradéktalan megszűnéséig, időről-időre - az adott naptári év első napján – fizetendő. Az adott naptári évben esedékes garanciadíj-részlet összege a Garanciavállaló Nyilatkozat adott naptári év első napján fennálló összegének évi 0,50 százaléka a naptári év első napjától a naptári év utolsó napjáig, de legfeljebb a Garanciavállaló Nyilatkozat jelen szerződés 1.3. pontjában megjelölt lejáratáig terjedő időszak alapulvételével számítva, *de minimum 30.000,- Ft.*

A Felek megállapodnak, hogy a már megfizetett garanciadíj-részletek visszatérítésére nem kerül sor, ha a Banknak a Garanciavállaló Nyilatkozatban vállalt kötelezettsége lejárat előtt megszűnik, illetve részben vagy egészben igénybevétele nélkül lejár.

2.2. A Megbízó a jelen szerződés 1.4. pontjában foglalt fizetési kötelezettsége késedelmes teljesítése esetén a Bank által kifizetett összeg után késedelmi kamatot tartozik fizetni, melynek mértéke a késedelembe esés kezdő időpontjára érvényes 1 havi BUBOR + 10% p.a. A késedelem ideje a Garanciavállaló Nyilatkozat alapján a Bank által teljesített fizetés napjától a Megbízó jelen pontban meghatározott megtérítési kötelezettségének teljesítéséig tart.

2.3. A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy kérésre időről-időre megtéríti a Bank mindazon igazolt költségét, amely a jelen szerződéssel kapcsolatban vagy a Bankot a jelen szerződés alapján megillető jog érvényesítésével és fenntartásával kapcsolatban merült fel.

2.4. A Megbízó a jelen szerződés - általa kezdeményezett - módosítása esetén szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni.

2.5. A Bank, terhelési díjat (a továbbiakban: Terhelési Díj) számít fel a Megbízó számlatulajdonos terhére a beszedésre irányuló technikai műveletekhez kapcsolódóan a Megbízónak a jelen Szerződésből eredő tőke-, kamat-, díj jogcímén felmerülő tartozásainak a Bank által a Megbízó fizetési számlájával szemben történő, beszedésre irányuló banktechnikai művelet (a továbbiakban: Terhelés) alapján. A Terhelési Díj mértékét és beszedésnek módját a Bank által kiadott, mindenkor hatályos „FORINT- ÉS DEVIZASZÁMLA VEZETÉSI HIRDETMÉNY VÁLLALATI ÜGYFELEK RÉSZÉRE” című (vagy annak helyébe lépő) hirdetmény tartalmazza.

2.6. A Megbízó szerződéskötési díjat nem köteles fizetni.

3. Visszavonás

A Felek megállapodnak, hogy a Bank a Jöt. vonatkozó rendelkezései szerint a Garanciavállaló Nyilatkozatot az abban feltüntetett hatályosság végső időpontja előtt az illetékes vámhatóság jóváhagyásával visszavonhatja, amennyiben a jelen szerződés alapján a Megbízó szerződésszegést követ el, illetve amennyiben a Banknak jelen Garanciavállaló Nyilatkozat alapján fizetési kötelezettsége keletkezik.

4. Értesítés

4.1. A Megbízó köteles a Bankot haladéktalanul írásban értesíteni,

- ha a Kedvezményezett a jövedéki engedély iránti kérelmét elutasítja vagy a jövedéki engedélyét visszavonja, illetve érvénytelennek nyilvánítja;
- ha jövedéki engedélyét a Kedvezményezettnek visszaadja;
- ha bármely okból a Garanciavállaló Nyilatkozat lehívása várható;
- ha bármely olyan egyéb lényeges esemény következik be, amely a Garanciavállaló Nyilatkozat nyújtásából fakadóan a Bankot érinti.

4.2. A Megbízó köteles a Bank részére haladéktalanul megküldeni, illetve benyújtani a jelen szerződés alapján kibocsátott Garanciavállaló Nyilatkozat eredeti példányát, amennyiben azt a Kedvezményezett részére visszaadja, illetve jövedéki engedélyét - a Bank felszólítására - haladéktalanul bemutatni, ha a Kedvezményezett a Bank felé igénybejelentéssel él.

Handwritten signature

5. A Megbízó szavatossági-nyilatkozatai

5.1. A Megbízó az alábbi szavatossági nyilatkozatokat teszi:

- a) A Megbízó a magyar jog alapján jogszerűen alakult vállalkozás, amely jogosult arra, hogy a jelen szerződést, illetve - amennyiben a biztosítékot a Megbízó, mint kötelezett maga nyújtja - a biztosítékra vonatkozó szerződést aláírja, az abban foglalt kötelezettségeket teljesítse. Ennek érdekében, amennyiben a vonatkozó jogszabály vagy a vállalkozás létesítő okirata alapján a Megbízó döntéshozó szervezettel rendelkezik és szükséges, beszerezte és csatolja a vállalkozás döntéshozó szerve által meghozott szükséges határozatokat és felhatalmazásokat. Ennek megfelelően a jelen szerződés a Megbízó vonatkozásában érvényes és vele szemben kikényszeríthető kötelezettségvállalásokat tartalmaz.
- b) A Megbízó legutolsó auditált pénzügyi kimutatásai (és - ha van ilyen - a Megbízó és leányvállalatai legutolsó auditált konszolidált mérlege) a magyar számviteli szabályoknak megfelelően készültek és hűen tükrözik a Megbízó (és - ha vannak - a leányvállalatai) tényleges pénzügyi helyzetét arra az időszakra vonatkozóan, amelyre készítették, valamint az akkor végetért számviteli időszak működésének eredményét. Az ezen pénzügyi kimutatások elkészülte óta eltelt időszakban nem történt olyan változás, amely lényegesen befolyásolná a Megbízó pénzügyi, gazdasági és piaci helyzetét, illetve azt a képességét, hogy az ebben a szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítse.
- c) A Megbízó nem esett szerződésszegésbe egyetlen általa kötött szerződés alapján sem, amelyekből eredő követelések a jelen szerződés alapján a Megbízót terhelő fizetési kötelezettséget veszélyeztetnék, valamint semmilyen adók módjára behajtandó tartozása nem áll fenn. A jelen szerződés aláírásával, a bennük foglalt jogügyletek végrehajtásával nem sérti meg a Megbízó a létesítő dokumentumaiban foglalt rendelkezéseket és a jogszabályokat. Jelenleg nem zajlik olyan bírósági és hatósági eljárás a Megbízó ellen, amely befolyásolná azon képességét, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit teljesítse, és a Megbízó legjobb tudomása szerint ilyen eljárások nem is fenyegetik a Megbízót. A Megbízó a tevékenységét a szokásos üzletmenet szerint végzi és kijelenti, hogy gazdálkodása és tevékenysége mindenben megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, rendelkezik mindazon engedéllyel, személyi és tárgyi feltételekkel, amely a tevékenység folytatásához szükséges. A Megbízó kijelenti és egyben vállalja, hogy nem végez jogszabály által tiltott, jó erkölcsbe ütköző, illetve olyan jellegű tevékenységet, amely a Bank finanszírozási politikájával kapcsolatos belső szabályozásával - tekintettel a Bank részre jogszabályban előírt prudens működésre, illetve a kihelyezésekkel, kockázatvállalásokkal kapcsolatban felmerülő lehetséges kockázatok csökkentésére vonatkozó követelményekre - nem áll összhangban. A Megbízó tudomásul veszi, hogy a Bank a fentiekre tekintettel nem vállal kötelezettséget fegyver-, lőszer-, robbanóanyag, katonai harci jármű gyártásával, ezen termékek kereskedelmével foglalkozó gazdálkodó szervezetekkel szemben, illetve nem finanszíroz pénzügyi gyanús, szerencsejáték fogadási tevékenységet vagy politikai támogatási célú, illetve zálogházi tevékenységhez kapcsolódó ügyleteket. A Bank egyedi jóváhagyással vállal továbbá kötelezettséget üzem-, tüzelőanyag nagykereskedelemmel, gépjárműüzemanyag-kiskereskedelemmel (ide nem értve a nemzetközi olajtársaságokkal kötött, Bank által megismert és elfogadott tartalmú szerződés alapján végzett tevékenységet, illetve ha nemzetközi olajtársaság neve alatt forgalmaz), hulladékkereskedelemmel foglalkozó gazdálkodó szervezetekkel szemben. A Bank egyedi jóváhagyással finanszíroz továbbá bányászati ágazathoz köthető, valamint olyan ügyleteket, amelyek esetében az adott tevékenység vagy befektetés vonatkozásában felmerülhet az ingatlan és/vagy egyéb spekuláció kockázata (pl. spekulatív célú értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység, alapkezelés, ingatlanügynöki tevékenység).
- d) A Megbízó jogszerű tulajdonosa vagyontárgyainak, és a vagyonát alkotó egyes dolgok és jogok – ide nem értve a Bank részére alapított biztosítékot - mentesek minden zálog és egyéb teher alól, kivéve a Megbízó erre vonatkozó kifejezett írásbeli nyilatkozatában (ha van) felsoroltakat, illetve a jelen szerződés hatálya alatt létrejövő egyedi szerződésben külön feltüntetésre kerülő, illetve a közhiteles és a Bank által hozzáférhető nyilvántartásokban (ingatlan-nyilvántartás, MOKK, hitelbiztosítéki nyilvántartás, stb.) szereplő terheket.
- e) A Megbízó kijelenti, hogy jelen szerződésben adott megbízás alapját képező jogügylet mindenben megfelel a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, előírásoknak, és ezzel összefüggésben valamennyi a szükséges engedéllyel rendelkezik.

5.2. A fenti szavatossági-nyilatkozatok mindegyikének hatálya fennmarad a jelen szerződés fennállása alatt mindenkor.

6. Megbízó kötelezettség-vállalásai

A Megbízó az alábbi kötelezettségeket vállalja:

- a) A Bank előzetes írásbeli *beleegyezése* nélkül a Megbízó nem vállal magára hitel/kölcsönügyletből, és más ilyen vagy hasonló jellegű pénzügyi kötelezettségvállalásból (beleértve a pénzügyi lízingügyletet és a finanszírozási céllal megkötött bérleti szerződést (operatív lízing) is) eredő pénzügyi tartozást más hitelezővel szemben - ide nem értve a szokásos üzletmenet körébe eső áruszállítási vagy szolgáltatási jogviszonyra tekintettel, 90 naptári napot meg nem haladó időtartamra igénybe vett előleget vagy halasztott fizetést -, illetve ilyen jellegű tartozása nem áll fenn, kivéve a Megbízó erre vonatkozó kifejezett írásbeli nyilatkozatában (ha van) felsoroltakat, illetve a jelen szerződésben külön feltüntetésre kerülő, illetve a közhiteles és a Bank által hozzáférhető nyilvántartásokban (ingatlan-nyilvántartás, KHR rendszere, MOKK zálogjogi, ill. hitelbiztosítéki nyilvántartás) szereplő kötelezettségvállalásokat. A Megbízó nem vállal magára olyan pénzügyi tartozást, amely a kielégítési



sorrendben megelőzi a jelen szerződésben foglalt, a Bankot megillető jogokat, illetve a Megbízó egyéb hitelezőit nem hozza olyan helyzetbe, hogy azoknak a követelése a hitelezői rangsor felállításakor vagy a kielégítés során kedvezőbb elbírálás alá essen, mint a Bankot a jelen szerződésből fakadóan megillető követelés, továbbá biztosítja a Bank részére mindazokat a feltételeket, amelyeket a jelen szerződés fennállása alatt más pénzügyi intézmény vagy hitelező részére biztosít.

- b) A Megbízó a szokásos üzletmenettől és a piacon szokásos feltételektől eltérő feltételekkel nem lép jogügyletre egyetlen – a Megbízó bármilyen arányú közvetlen vagy közvetett tulajdonában lévő, illetve a Megbízóban bármilyen arányú közvetlen vagy közvetett tulajdonnal rendelkező – más gazdálkodó szervezettel sem.
- c) A Megbízó a Bank által a megjelölt időpontban átadja a Banknak mindazokat a pénzügyi és egyéb információkat, amelyeket a Bank az ésszerűség határain belül kér. Ennek keretében a Megbízó - többek között - átadja a Banknak az összes auditált pénzügyi kimutatását, legkésőbb az adott számviteli időszak elteltétől utáni 5 (öt) hónapon belül, továbbá főkönyvi /naplófőkönyvi kivonatának másolatát negyedévente; illetve a köztartozások megfizetését igazoló hatósági nyilatkozatokat a Bank által megjelölt időpontban. A Megbízó a vonatkozó jogszabályokban az adott vállalkozási-, illetve cégformára előírt bejelentési kötelezettsége teljesítésével egyidejűleg a Bank részére valamennyi, a jelen szerződés szempontjából releváns bejelentés másolatát vagy hiteles elektronikus példányát megküldi.
- d) A Megbízó azonnal értesíti a Bankot arról, ha szerződésben vállalt pénzügyi kötelezettségének teljesítésével összefüggésben szerződésszegést követ el, illetve minden olyan eseményről (beleértve a teljes bizonyossággal várható jövőbeni fizetési kötelezettségeit is), amely hátrányosan érinti vagy csökkenti azon képességét, hogy a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítse.
- e) A Megbízó a Banknak átadja a jelen szerződés biztosítékára vonatkozó dokumentumokat, amelyek ahhoz szükségesek, hogy a Bank a jelen szerződés alapján nyújtott biztosítékot érvényesíthesse.
- f) A Megbízó köteles bejelenteni valamennyi más hitelintézetnél vezetett pénzforgalmi fizetési számlája számát és köteles felhatalmazni a Bankot - a Bank által e célra rendszeresített felhatalmazó levél egyidejű átadásával – valamennyi bankszámlája vonatkozásában követelése beszedési megbízás útján történő érvényesíthetőségére.
- g) A Megbízó a Banknál vezetett Számláját nem szünteti meg és a Banknál minden naptári évben hitel/kölcsönarányos (azaz az Ügyfél valamennyi hitel/kölcsönállományából a Bankra jutó hitel/kölcsönállománnyal arányos résznek megfelelő) számlaforgalmat bonyolít addig az időpontig, ameddig a jelen szerződés alapján a Banknak a Megbízóval szemben követelése keletkezhet. A számlaforgalom alatt a Megbízó számláin jóváírásra kerülő összeg értendő, melynek mértékébe nem számítanak bele a Megbízó Banknál vezetett bankszámlái közötti átutalások, illetve átvetések, a Bank által vezetett technikai számláról történő jóváírások, valamint a stornózott tételek.
- A Felek rögzítik, hogy előzőek vonatkozásában:
- hitel/kölcsönállomány: a Megbízó által megkötött hitelszerződések, kölcsönszerződések alapján ténylegesen fennálló tartozások együttes összege.
 - a tárgyidőszak elvárt számlaforgalma szempontjából a tárgyidőszak első munkanapján fennálló hitel/kölcsönállományok irányadóak
- h) A Megbízó haladéktalanul értesíti a Bankot, ha a jelen szerződés futamideje alatt ellene akár bírósági végrehajtási, csőd-, felszámolási, kényszersztörési, végelszámolási vagy egyéb (ismeretlen székhelyű cég megszüntetésére irányuló, adószámátörlesztéssel érintett cég megszüntetésére irányuló, stb.) megszüntetési eljárás indult vagy ezen eljárások bármelyikének indítása várható.
- i) A Megbízó a Bank ilyen irányú igénye esetén a Bank által megjelölt okiratok közjegyzői okiratba való foglalásához valamint a hitelbiztosítéki nyilvántartásba való bejegyzéshez szükséges valamennyi nyilatkozatot és cselekményt megteszi, az ezzel kapcsolatos költségeket viseli.
- j) A Megbízó a Bank ilyen irányú megkeresése esetén a biztosítéku szolgáltató ingatlan vagyontárgyra vonatkozó értékbecslői (újraértékelési) jelentést a Bank által elfogadható értékbecslővel a megadott határidőig elkészítteti, a Bank rendelkezésére bocsátja és az értékbecslői jelentéssel kapcsolatos költségeket viseli.
- k) A Megbízó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy a Megbízó részére jelen szerződés megkötésének napjáig már megítélt állami, és egyéb támogatások összegét, valamint a Megbízó részére a jövőben megítélésre kerülő állami, és egyéb támogatások összegét a támogató szervektől minden esetben a Banknál vezetett 10104961-69870200-01005006 számú számlára utaltatja át.

7. Biztosíték

7.1. A jelen szerződés biztosítékát az alábbi biztosíték képezi:

a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., (székhelye: 1027 Budapest, Kacska utca 15-23.; cégnyilvántartási szám: 01 10 041364) által kibocsátott Komfort-levél

Handwritten signature

7.2. A Megbízó tudomásul veszi, hogy a Bank jogosult a fedezeteket mindaddig lekötve tartani, amíg a Banknak a Garanciavállaló Nyilatkozat alapján fizetési kötelezettsége keletkezhet, illetve ameddig a Megbízóval szembeni követelése maradátként meg nem térültek.

7.3. Amennyiben a 7.4. pontban meghatározott események/körülmények bekövetkeznek akkor a Bank jogosult a Megbízó bármely számláján a Garanciavállaló Nyilatkozat maximális összegének megfelelő összeget óvadék jogcímén zárolni a Garanciavállaló Nyilatkozatból fakadó kötelezettségei fennállásának végső időpontjáig. Amennyiben a Megbízó számláján a szerződésszegés időpontjában kevesebb pénzeszköz van, mint a Garanciavállaló Nyilatkozatban megjelölt maximális összeg, a Megbízó köteles a számlát ezen összeg erejéig kiegészíteni. Amennyiben a Garanciavállaló Nyilatkozat lehívása miatt a Banknak fizetési kötelezettsége keletkezik, a Bank a fentiek szerint óvadékként zárolt összeget a Megbízóval szemben keletkező követelésének kielégítésére felhasználhatja.

7.4. A jelen szerződés vonatkozásában szerződésszegési eseménynek/körülménynek minősülnek az alábbiak:

- a) a megbízó esedékességgel valamely olyan összeget elmulaszt megfizetni a Banknak, amely a jelen szerződés alapján fizetendő;
- b) a Megbízó a jelen szerződésben vállalt valamely kötelezettségét nem, vagy nem szerződés szerűen teljesíti, kivéve, ha a Bank egyedi mérlegelés alapján meghozott döntésével a szerződésszerű teljesítésre, illetve a teljesítésre póthatáridőt biztosított és erről a Megbízót írásban értesíti;
- c) a Megbízónak a jelen szerződésben vállalt bármely szavatossági nyilatkozata, az általa a Banknak adott gazdasági, jogi, pénzügyi információk, illetve szerződéses kötelezettségeinek teljesítésére vonatkozó közlése valótlanok, hiányosnak bizonyulnak ahhoz a tényleges helyzethez képest, amely a nyilatkozat megtétele vagy az információ átadása időpontjában fennállt, illetve a Megbízó a Bankot bármely egyéb módon szándékosan megtéveszti;
- d) bármilyen olyan körülmény felmerül, amely a Bank feltételezése alapján alkalmas arra, hogy a Megbízó vagy a jelen szerződés vonatkozásában biztosítékot nyújtó harmadik személy pénzügyi, gazdasági vagy piaci helyzetét, illetve ezek várható alakulását jelentősen veszélyeztesse, illetve amely veszélyeztetni a Megbízó vagy a biztosítékot nyújtó harmadik személy azon képességét, hogy a jelen szerződésben, vagy a biztosítékra vonatkozó szerződésben foglalt kötelezettségeit teljesítse;
- e) a Megbízó olyan fizetési kötelezettséget vállal, mely veszélyeztetni a Bankkal szembeni kötelezettségei teljesítését;
- f) a Megbízó, vagy a biztosítékot nyújtó harmadik személy ellen végrehajtási, csőd-, felszámolási, kénysztörletési, végelszámolási vagy egyéb (ismeretlen székhelyű cég megszüntetésére irányuló, adószámtörletéssel érintett cég megszüntetésére irányuló, stb.) megszüntetési eljárás indul, vagy ezen eljárások bármelyikét kezdeményezik;
- g) bármely egyéb szerződés alapján, amely a Megbízóra vagy annak bármilyen arányú tulajdonában lévő más vállalkozásra vagy a biztosítékot nyújtó harmadik személyre fizetési kötelezettségvállalást tartalmaz, a Megbízó vagy a biztosítékot nyújtó harmadik személy olyan szerződésszegést követ el, amely jelen szerződés teljesítését, a hozzá kapcsolódó biztosítékok érvényesíthetőségét a Bank megítélése szerint veszélyeztetni;
- h) a Megbízó a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül eladja, átruházza, vagy megterheli bármely vagyonának (meglévő vagy jövőbeli jogainak, követeléseinek, bevételeinek, eszközeinek, ingó és ingatlan vagyontárgyainak, stb.) egészét vagy annak egy részét egy vagy több ügylettel (függetlenül attól, hogy ezek kapcsolódó ügyletek-e vagy sem), ide nem értve a mindennapi szokásos tevékenysége és üzletmenete körében történő vagyon elidegenítését, átruházását, illetve a jogszabály által alapított terheket és ügyleti biztosítékokat, feltéve, hogy ez utóbbiak nem veszélyeztetik, illetve nem veszélyeztethetik a jelen szerződés alapján a Megbízót terhelő kötelezettségek maradéktalan teljesítését;
- i) a jelen szerződés biztosítéka bármilyen okból hatályát veszti vagy az arra vonatkozó szerződésben foglalt kötelezettségvállalások kikényszeríthetősége csökken, megszűnik vagy azokat nem teljesítik, a Bankot harmadik személy zálogjogosult a zálogtárgy bírósági végrehajtáson kívüli értékesítési szándékáról (Ptk 5:131.§.(1) a.) pont) vagy a zálogtárgy tulajdonjogának megszerzésére irányuló szándékáról (Ptk. 5:137.(3) bekezdés b.) pont,) értesíti;
- j) a Megbízó a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül szervezeti formáját megváltoztatja, átalakulásról, egyesülésről (összeolvadásról, beolvadásról), szétválásról ((beolvadásos) külválásról, kiválásról) határoz, szervezeti fúzióban / üzletági felvásárlásban állapodik meg más vállalkozással vagy egyéb szervezettel, illetve másfajta részesedést szerez;
- k) amennyiben a Megbízó, annak bármely tulajdonosa - függetlenül a tulajdonos tulajdoni részesedésétől - vagy kapcsolt vállalkozása a vonatkozó hatályos hazai jogszabályi rendelkezések értelmében "ellenőrzött külföldi társaság"-nak minősül, vagy annak minősülő társaságban részesedést szerez; továbbá amennyiben a Megbízó maga, vagy annak bármely tulajdonosa - függetlenül a tulajdoni részesedéstől - a reá irányadó hazai vagy külföldi jogi szabályozás értelmében "off-shore" státuszú cégnak minősül;
- l) a Megbízó tulajdonosai számára a jelen szerződés fennállása alatt osztalékot állapít meg, fizet ki, illetve hitel/kölcsönjviszony alapján hitelt nyújt / kölcsönt folyósít, vagy erre vonatkozóan megállapodik, illetve a jelen szerződés fennállása alatt a Megbízó tulajdonosa részére hitel/kölcsönjviszonyon alapuló bármilyen törlesztést teljesít vagy ilyen törlesztésre vonatkozóan megállapodik, amennyiben ezek a Bank megítélése szerint veszélyeztetik a jelen szerződés alapján a Megbízót terhelő kötelezettségek teljesítését;

Handwritten signature

- m) a Bank előzetes írásbeli beleegyezése nélkül a Megbízó Magyar Állam tulajdonosának a Megbízóban meglévő tulajdoni hányada, amennyiben a szavazati jog a tulajdoni hányadtól eltérő, úgy szavazati joga 90,28% alá csökken, egyéb jogszabályból, létesítő okiratból vagy más megállapodásból származó befolyást biztosító joga megszűnik;

7.5. A Megbízó köteles a Banknak haladéktalanul bejelenteni valamennyi más hitelintézetnél vezetett pénzforgalmi számlájának számát, és e számlák vonatkozásában a Bankot - a Bank által e célból rendszeresített felhatalmazó levél útján - beszédési megbízás benyújtására felhatalmazni.

8. A Bank nyilvántartásának irányadó jellege

A Felek kölcsönös és egybehangzó akarattal megállapodnak abban, hogy a Megbízónak a jelen szerződés alapján keletkező tartozásának esedékessége,összecszerúsége tekintetében a Bank e célra szolgáló nyilvántartásait és nyilatkozatait irányadónak és hitelesnek tekintik.

9. Felhatalmazás igénybejelentés elfogadására

A Megbízó ezúton kifejezetten felhatalmazza a Bankot, hogy a Garanciavállaló Nyilatkozatban foglalt feltételeknek megfelelően benyújtott igénybejelentés alapján kifizetést teljesítsen, amennyiben az igénybejelentés és az azon szereplő szereplő aláírás külső megjelenése szerint a Kedvezményezettől származik. A Bank a Garanciavállaló Nyilatkozat alapján történő igénybejelentés szabályszerűségének vizsgálatán túl nem vállal felelősséget a Garanciavállaló Nyilatkozat alapján hozzá benyújtott dokumentumok vagy az abban foglalt nyilatkozatok teljességéért, pontosságáért, valóságáért, meghamisíthatlanságáért, joghatályosságáért, sem bármely a jelen garancia jogviszonnyal kapcsolatos üzenet, levél vagy okmány továbbítása során bekövetkező – érdekkörén kívül eső - késedelem vagy elveszés következményeire.

10. Egyéb rendelkezések

10.1 A Felek megállapodnak, a Garanciavállaló Nyilatkozat eredeti példányát a Bank a Megbízónak vagy a Megbízó által teljes bizonyító erejű magánokiratban vagy közokiratban meghatalmazott vagy megbízott személy részére adja át.

11. Értesítések

A jelen szerződéssel kapcsolatos értesítést a Felek egymásnak e rendelkezés szerint meghatározott címekre kötelesek írásban elküldeni. Az egyik Fél a másik Felet a címváltozásáról, telefonszám,, e-mail cím, ill. telefonszám változásáról szintén e rendelkezés szerint köteles értesíteni. A Felek részére elküldött értesítést - ellenkező körülmény bizonyítása hiányában - a következő időpontokban kell kézbesítettnek tekinteni: kézbesítés esetén akkor, amikor a küldeményt a Félnél átadják; postázás esetén a feladást követő ötödik munkanapon; telefaxüzenet esetén akkor, amikor a telefax elküldését visszaigazoló szelvény rendelkezésre áll, e-mail üzenet esetében annak elküldésének időpontjában feltéve, hogy a kézbesítés sikertelenségét igazoló üzenet a küldő fél részére nem érkezik.

A Megbízó részére:

Értesítési cím: Hévíz-Balaton Airport Kft
8380 Hévíz, Kossuth L utca 1.
Telefon: +36-30-705-1047
Telefax: -
E-mail: attila.benko@hevizairport.com

A Bank részére:

Értesítési cím: MBH Bank Nyrt.
8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 2.
Telefon: +36-70-435-3962
Telefax: +36-1-454-3818
E-mail: horvath.ildiko2@mbhbank.hu

A Felek e-mail üzenetváltás útján megtett nyilatkozatai nem eredményezhetik a szerződéses jogviszony létesítését, lényeges feltételeinek módosítását vagy megszüntetését.



12. Irányadó jog, illetékesség

A garancianyújtás feltételeit a jelen szerződésen kívül a Garanciavállaló Nyilatkozat jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolt mintadokumentuma tartalmazza, melynek szövegét a Megbízó megismerte és aláírásával elfogadta. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank Üzletszabályzatának, vonatkozó általános szerződési feltételeinek és mindenkor Hirdetményének előírásai, valamint a vonatkozó jogszabályok irányadók. A Megbízó a Bank Üzletszabályzatát, vonatkozó általános szerződési feltételeit és Hirdetményét megismerte, az abban foglaltakat tudomásul vette. Amennyiben a jelen szerződésről idegen nyelvű példány is készül, akkor értelmezési vita esetén a jelen szerződés magyar nyelvű változata az irányadó.

13. Egyéb

A Felek megállapodnak, hogy a Garanciavállaló Nyilatkozat kibocsátásának előzetes feltételét képezi az, hogy:

- a) a Banknál rendszeresített Garancia Kibocsátására Vonatkozó Kérelemnek és annak valamennyi szükséges mellékletének a Megbízó, illetve a nyilatkozatot tevő fél által szabályszerűen aláírt eredeti példánya a Bank rendelkezésére áll, és
- b) A Bank megkapta a **Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.**, (székhelye: 1027 Budapest, Kacska utca 15-23.; cégnyilvántartási szám: 01 10 041364) által kibocsátott Komfort-levél eredeti példányát a Bank által megkövetelt okirati formában és tartalommal.

A Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, annak részletes megtárgyalását követően a mai napon aláírták. A jelen szerződés 3 (három), teljesen azonos tartalmú eredeti példányban készült, amelyből a Bankot 2 (kettő), a Megbízót 1 (egy) példány illeti meg.

Kelt: Zalaegerszeg, 2023. év május hó xx napján.

Az **MBH Bank Nyrt.** nevében:

Aláírás:	Aláírás
Név:	Név:
Beosztás:	Beosztás:

A **HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft** nevében:

Aláírás:
Név: Benkő Attila
Beosztás: Ügyvezető

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet – A Garanciavállaló Nyilatkozat szövegének mintája
- 2. sz. melléklet – Felhatalmazó Levél (Levelek)
- 3. sz. melléklet - A **Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.** (székhelye: 1027 Budapest, Kacska utca 15-23.; cégnyilvántartási szám: 01 10 041364) által kibocsátott Komfort-levél

